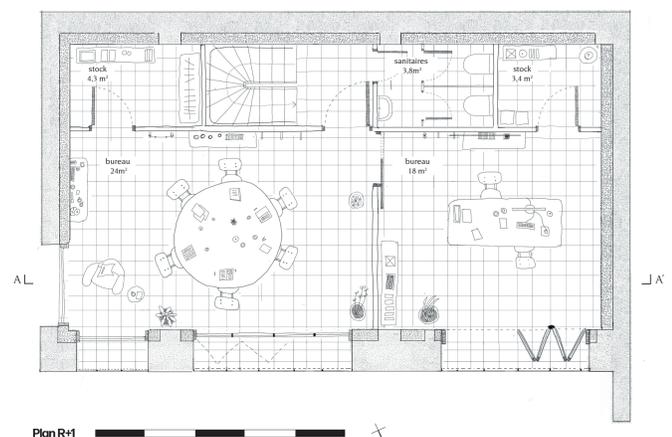
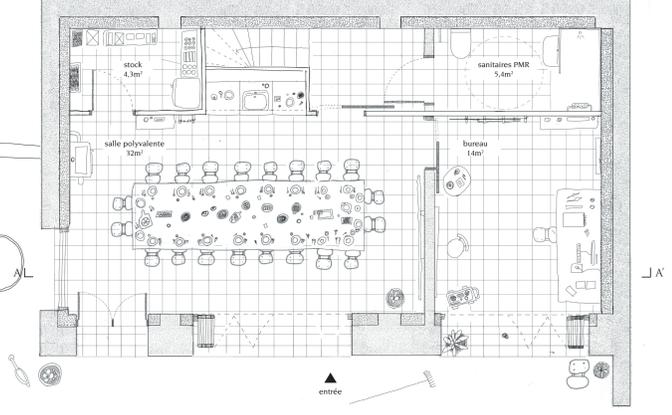


Plan de contexte 0 2 4 6 8 10m



Plan R+1 0 1 2 3 4 5m



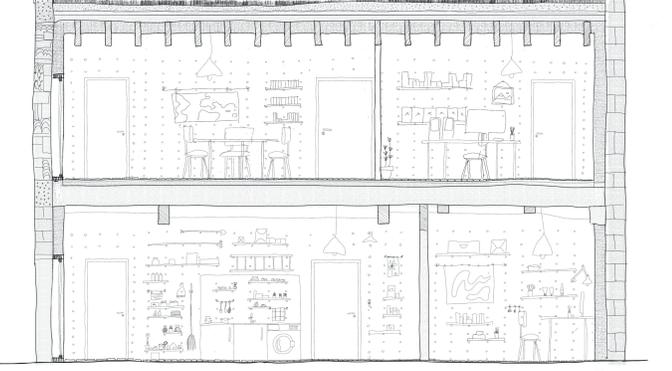
Plan RDC 0 1 2 3 4 5m

surfaces nettes local polyvalent 36,3m² bureaux 67,5m² circulations 9,6m²

Atelier de jardinage à l'équinoxe de printemps



Fête du solstice d'été au jardin

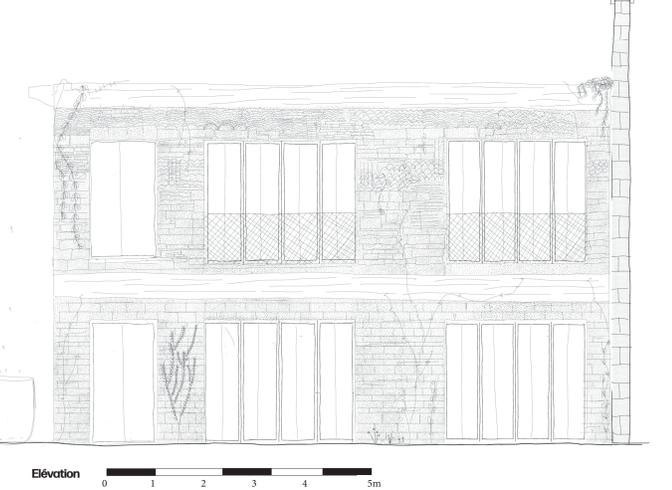


Coupe AA 0 1 2 3 4 5m

Le vent de rentrée à l'équinoxe d'automne



Contes de Noël au solstice d'hiver



Élévation 0 1 2 3 4 5m

SPOLIA

Les *spolia*, ou réemplois, désignent la réutilisation, notamment sous l'empire romain tardif, de pièces et œuvres d'art de monuments romains antérieurs comme matériaux de construction dans un nouveau monument.

Existant	Ouvertures	Duplication	Isolation	Bande fonctionnelle	Mur libre

Le garage existant dans son état actuel est réhabilité et ses qualités - massivité, efficacité, matérialité - servent de point de départ au projet

Les deux baies fermées par des parpaings de béton sont ouvertes afin de maximiser les connexions entre la salle polyvalente et son jardin

Le volume existant est dupliqué en hauteur. Il est construit avec le même procédé structurel, mais à partir de matériaux issus de la filière du réemploi et des déchets de la construction, composant une expression de l'assemblage de multiples matériaux de terre cuite

Une généreuse isolation en blocs de chanvre, matériau naturel, local et biosourcé, couplé à un système de chauffage à partir d'un poêle à pellets, assure le confort thermique du bâtiment

Une étroite bande au fond du bâtiment com- appropriable, pour prendre l'ensemble des espaces techniques : sanitaires, kitchenette, escalier d'accès à l'étage et des espaces de stockage pour chaque local

Un mur entièrement appropriable, pour un système d'accroches et d'étagères complètement modulaire, afin de répondre à tous les besoins de stockage mural et d'affichage actuels et futurs

Existant	(1)	(2)	(3)

L'actuel jardin de la Porte aux Oies est recouvert d'une dalle béton et d'une végétation spontanée. La dalle a subi différentes dégradations : très forte, où une végétation de buddéias a entièrement repoussé le béton (1), une partie craquelée et occupée par des espèces herbacées (2), et une partie en relativement bon état, légèrement craquelée (3)

La stratégie paysagère est de poursuivre la désimperméabilisation progressive à partir des zones où la dalle est démolie et où une végétation dense et exigeante peut s'implanter. Le choix des essences résulte d'une volonté de phaser la partition du jardin afin qu'il soit rapidement générique et d'implanter des espèces adaptées au changement climatique

La disparition progressive de la dalle est poursuivie par un système de carottage dans le béton qui rend accessible les couches de sol arable. Les essences implantées seront robustes et volumineuses afin de composer une masse végétale importante. Cette partie du jardin reste entièrement appropriable par les usagers

La partie de dalle la mieux préservée et réparée de manière sobre et minimale. Cet espace devient un généreux espace public reliant la rue à l'espace associatif, y compris pour les PMR et accès carrossable, sur lequel diverses activités collectives peuvent prendre place